

Nieuwbouw De Hoorn

Samen bouwen aan toekomstbestendige zorg



"Het gaat erom dat mensen in Marum en omgeving prettig kunnen wonen, zelfstandig of verzorgd. Daar zetten wij ons samen met onze partners voor

Zestiende nieuwsbrief

Hierbij ontvangt u de 16^e en alweer de laatste nieuwsbrief van 2022!

In deze laatste nieuwsbrief willen we graag een korte update geven van de huidige stand van zaken met betrekking tot de ontwikkelingen rond de nieuwbouwlocatie van Zonnehuis de Hoorn in Marum.

Sloop oude gebouw

Inmiddels is slooperperiode voorbij en hebben we, de extra tijd die nodig was met betrekking tot het verwijderen van het asbest, weer ruim ingehaald. De oudbouw is gesloopt en de bouw van de 2^{de} fase is oktober jl. gestart.



Figuur 1 Sloop de Hoorn oktober



Figuur 2 Sloop de Hoorn

Start tweede bouwphase

Volgens planning is er in oktober een start gemaakt. Als eerste zijn de funderingspalen aangebracht (schroefpalen).



Figuur 3 Boren gaten voor het fundament

Waarna al snel in november de muren en dak zijn geplaatst. De bouwwerkzaamheden verlopen voorspoedig en we verwachten dat eind december, volgens planning, alles wind en water dicht is.



Figuur 4 Dak aanbouw nieuwe de Hoorn

In deze 2^{de} bouwfase wordt de entree, de ontmoetingsruimte, een MIVA toilet en kantoor gerealiseerd op de begane grond. We verwachten de nieuwbouw in maart 2023 af te kunnen ronden en te starten met de inrichting.

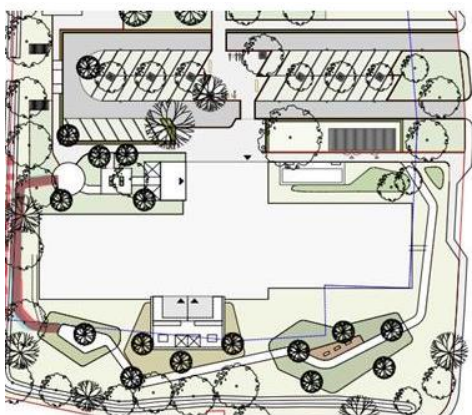


Parkeren nabij de tijdelijke entree

Het parkeren nabij de entree veroorzaakt af en toe een grote problemen omdat er overal wordt geparkeerd waardoor er gevaarlijke situaties ontstaan. *De route naar de tijdelijke entree is alleen voor hulpdiensten, taxi's of leveranciers.* Hierbij het dringende verzoek om tijdelijk de auto te parkeren op het oude terrein gedeelte van de Hoorn, bij het zwembad of nabij het winkelcentrum.

Terreininrichting

Nadat de bouw in maart 2023 gereed en opgeleverd is, zal de aannemer starten met het inrichten van het terrein. Hierbij gaat het om de laad- en losplek, parkeerplaatsen, de entree, de buitenberging, de fietsenberging en het inbouwen van de ondergrondse containers, alles met elkaar een heel pakket.



Tuinrichting

Afgelopen jaar is er een werkgroep gestart met het opstellen van een Programma van Eisen voor de inrichting van de tuin rondom de nieuwbouw locatie. Deze werkgroep bestond uit medewerkers van de Hoorn, ondersteunende dienst en de voorzitter van de Cliëntenraad.

Met elkaar hebben zij alle eisen geformuleerd zodat alle wensen en behoeftes meegenomen worden in de opdracht voor het ontwerp. Het thema wat door de werkgroep hierbij als uitgangspunt genomen is, is:

"Beleving, Bewegen en Ontmoeten"

In januari 2023 zal deze opdracht voorgelegd worden aan een 3-tal landschapsarchitecten, waarna een selectie gemaakt gaat worden op basis van de gestelde eisen.

Na de oplevering van terrein kan er gestart worden met de aanleg van de tuin rondom nieuwbouwlocatie.

Planning en werkzaamheden

December 2022 t/m maart 2023:

- Vakantie periode laatste week december en 1^{ste} week januari
- Selectie voor een landschap architect voor de inrichting van de tuin.
- Oplevering bouw fase 2

Prettige feestdagen en een gezond 2023



Colofon

Deze nieuwsbrief van Zonnehuisgroep Noord kunt u ook vinden op

www.zonnehuisgroepnoord.nl.

Vragen en/of tips?

Mail deze naar Ingrid Stiekema, projectmanager nieuwbouw locatie De Hoorn
i.stiekema@zonnehuisgroepnoord.nl.